

GENEHMIGUNG

Einwohnergemeinde Brienz

Überbauungsordnung Nr. 3 «Axalp»
mit wintersportlicher Nutzung und Zonenplanänderung

Überbauungsplan 1:2500

- bestehend aus:
- Überbauungsplan
 - Überbauungsvorschriften

- weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht

Oktober 2006
brienz/axalp/ueo nr. 3_2006/cad/uep_070823_ge.mcd/tr

ecoptima - Spitalgasse 34 - Postfach - 3001 Bern - Telefon 031 310 50 80 - Fax 031 310 50 81 - www.ecoptima.ch - info@ecoptima.ch

Legende

● ● ● Wirkungsbereich der Überbauungsordnung

Baugebiet:

- Zone für Ferienhäuser FHZ
- Zone für Wohn- und Gewerbebauten WG2
- Zone für Hotelbauten
- Öffentlicher Parkplatz ZöN A4
- Aushubdeponie

Erschliessung:

- Strassen bestehend/Ausbau projektiert
- Baulinie

Baumschutz/Wald:

- Bäume geschützt/weitere
- Verbindlicher Waldrand Art. 10.2 WaG

Touristische Nutzungen:

- Skipiste ZöN A1
- Skischulgelände ZöN A1
- Schlittelweg ZöN A1
- Winterwanderweg ZöN A1
- Langlaufloipe ZöN A1
- Winterparkplatz ZöN A3
- Beschneigungsfläche ZöN A2
- Touristische Transportanlage geplant
- Beschneigungsleitung mit Zapfstelle
- Pumpstation

Hinweise:

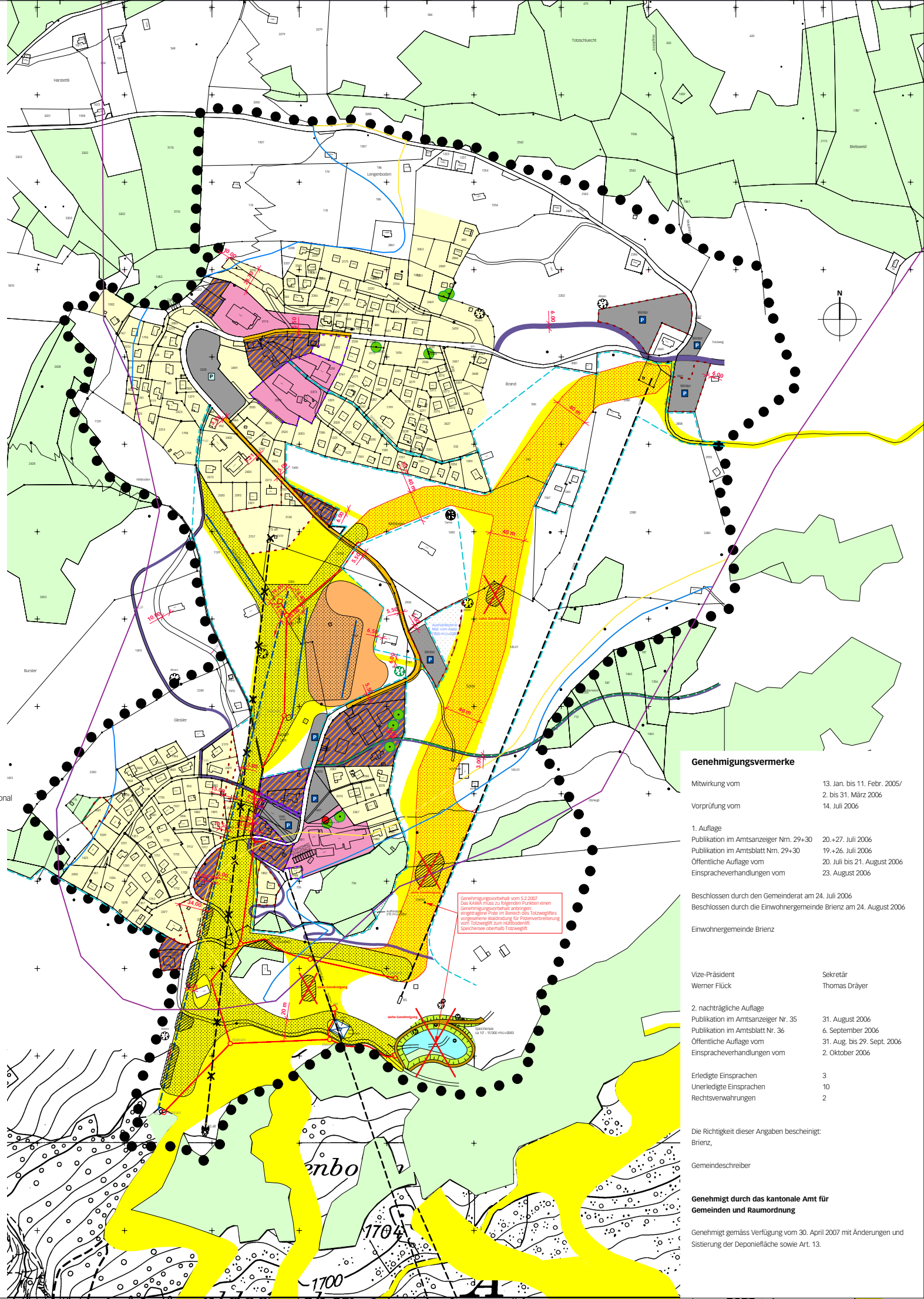
- Erweiterung Beschneigungsfläche (Richtplaninhalt)
- Speichersee mit Umgebung (Richtplaninhalt Vororientierung)
- Skigelände (Richtplaninhalt)
- Strasse ohne Schneeräumung/Skiweg
- Touristische Transportanlage saisonal
- Skilift/Sesselbahn, Abbruch
- Reservoir bestehend
- Gelände- und Pistenkorrektur
- Geologisches Objekt geschützt
- Wald/Ersatzaufforstung

Zonenänderungen:

- Einzonung
- Umzonung

Naturgefahren:

- Perimeter Gefahrenkarte
- geringe Gefährdung
- mittlere Gefährdung



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 13. Jan. bis 11. Febr. 2005/
2. bis 31. März 2006
14. Juli 2006

Vorprüfung vom
1. Auflage
Publication im Amtsanzeiger Nr. 29+30 20.+27. Juli 2006
Publication im Amtsblatt Nr. 29+30 19.+26. Juli 2006
Öffentliche Auflage vom 20. Juli bis 21. August 2006
Einspracheverhandlungen vom 23. August 2006

Beschlossen durch den Gemeinderat am 24. Juli 2006
Beschlissen durch die Einwohnergemeinde Brienz am 24. August 2006

Einwohnergemeinde Brienz

Vize-Präsident Sekretär
Werner Flück Thomas Dräyer

2. nachträgliche Auflage
Publication im Amtsanzeiger Nr. 35 31. August 2006
Publication im Amtsblatt Nr. 36 6. September 2006
Öffentliche Auflage vom 31. Aug. bis 29. Sept. 2006
Einspracheverhandlungen vom 2. Oktober 2006

Erlidigte Einsprachen 3
Unerlidigte Einsprachen 10
Rechtsverwahrungen 2

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Brienz,

Gemeindeschreiber

Genehmigt durch das kantonale Amt für
Gemeinden und Raumordnung

Genehmigt gemäss Verfügung vom 30. April 2007 mit Änderungen und
Sistierung der Deponiefläche sowie Art. 13.