

Richtprojekt Hotel Bären Brienz

Umbau Hotel Neubau MFH

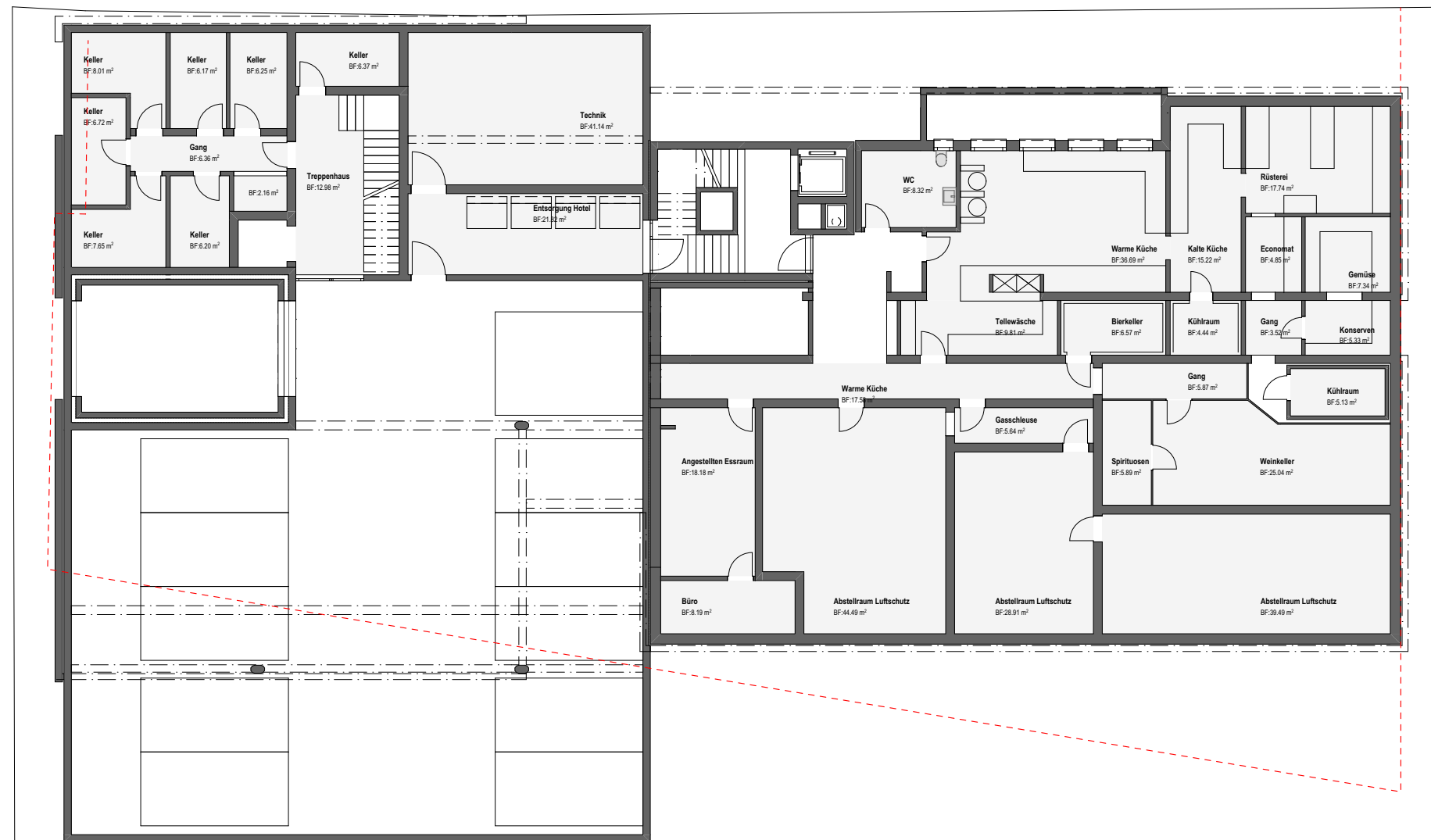




Situation Dachaufsicht



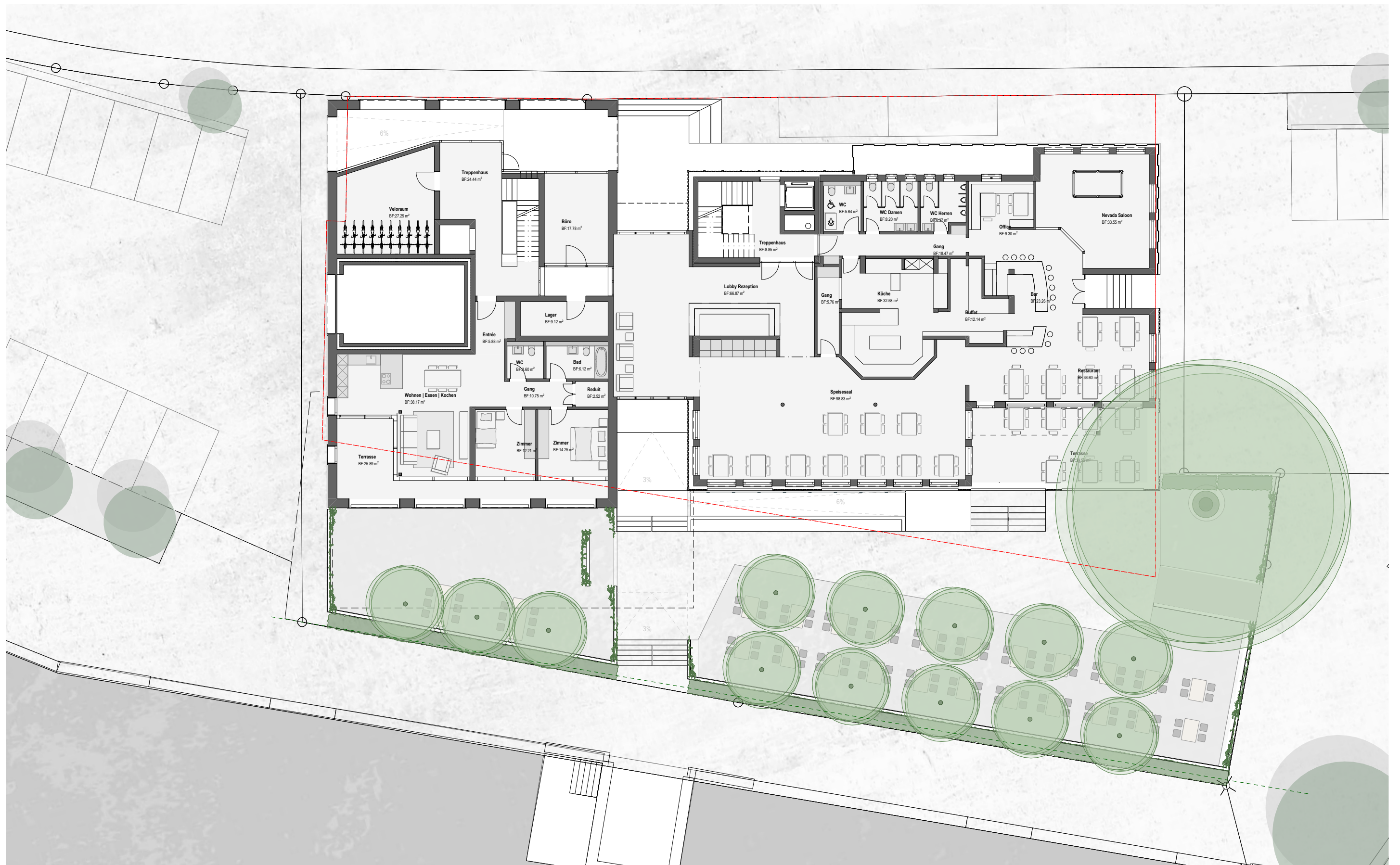
Konzept / Räumlicher Bezug



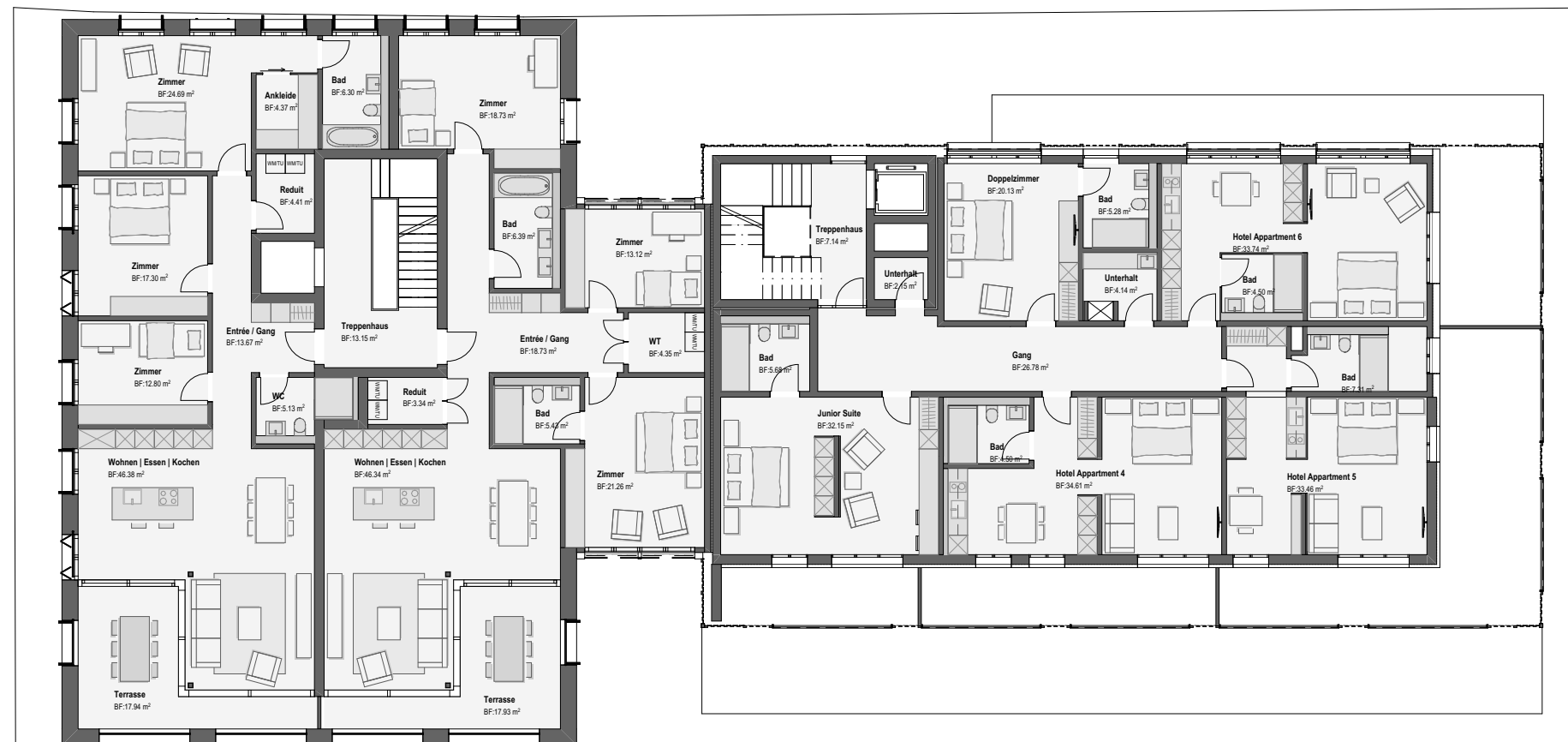
Untergeschoss

Umbau Hotel Neubau MFH

1:200



Erdgeschoss



1.-3. Obergeschoss

Umbau Hotel Neubau MFH



Ansicht See



Ansicht Strasse

Ansicht Längsfassaden

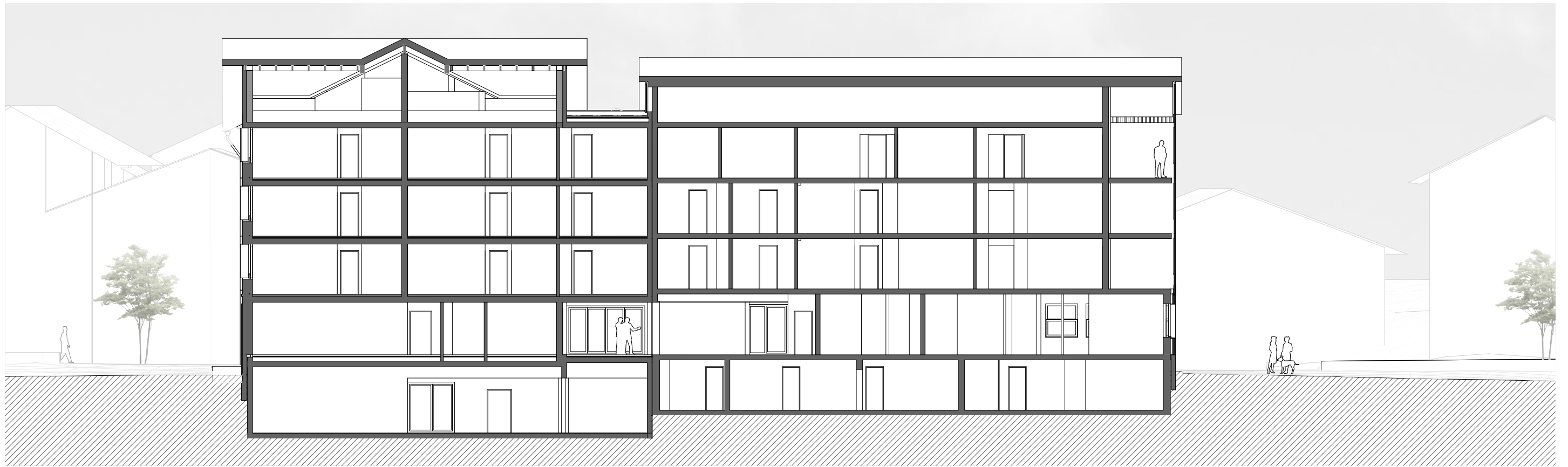


Ansicht Bärenplatz



Ansicht Fischerbrunnenplatz

Ansicht Kopfassaden



Längsschnitt

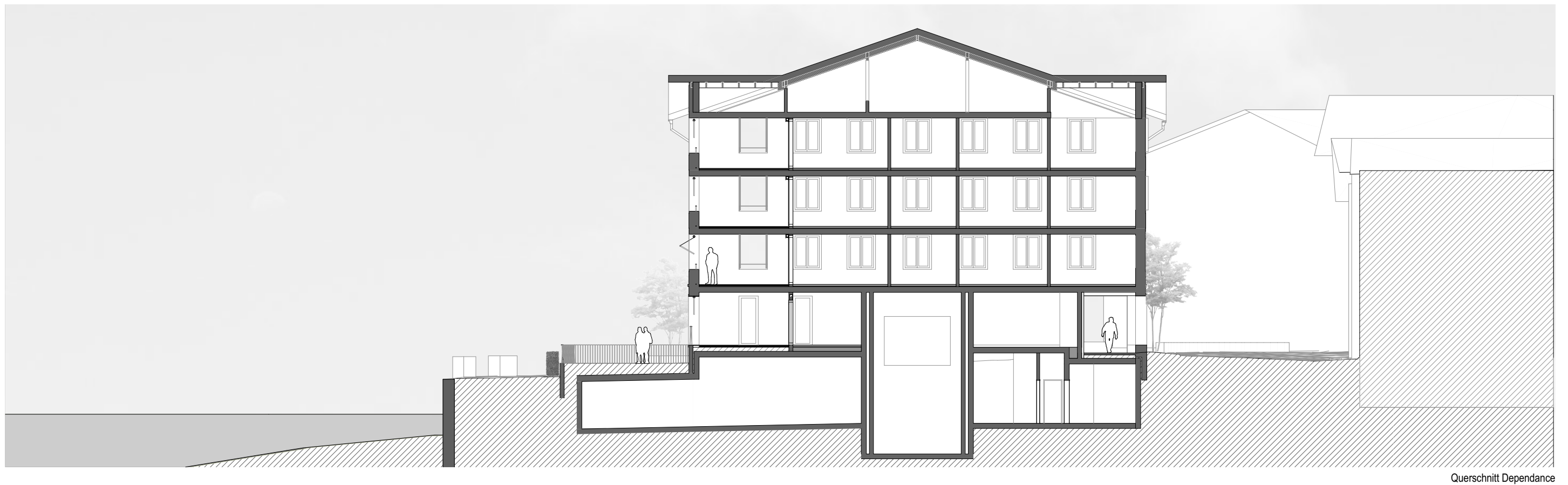


Querschnitt Hotel Bären

Schnitt



Querschnitt Fuge



Querschnitt Dependance

Schnitt



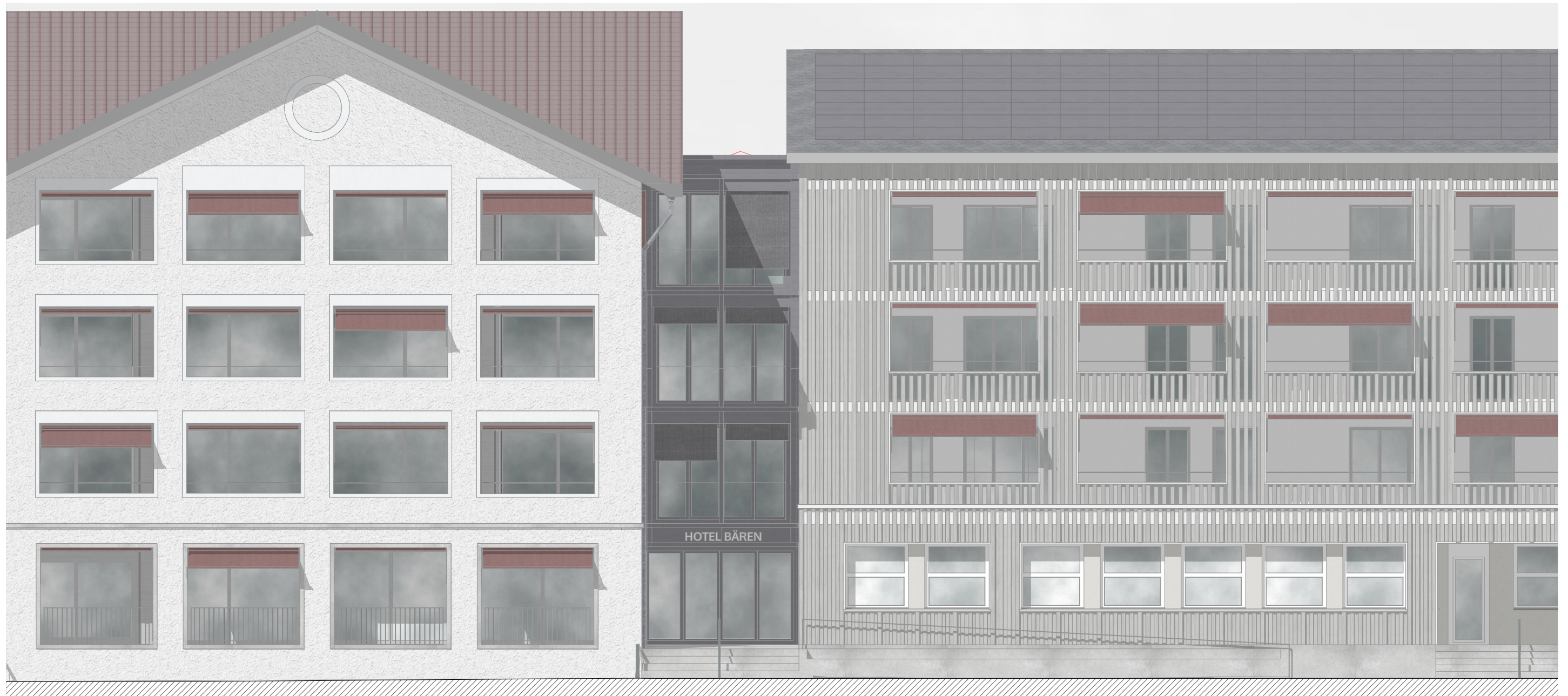
Perspektive Quai



Perspektive Fischerbrunnenplatz



Perspektive Bärenplatz



Dependance:

- Sichtbetonsockel
- Im Erdgeschoss grobe Putzstruktur und Betonelemente als Öffnungseinfassungen und beim Gesims
- In den Obergeschossen grobe Putzstruktur mit Glattputz
- Fenstereinfassungen
- Holz-Metallfenster
- Faltläden in Holz oder Metall in ortstypischer Fensterladenfarbe
- Seeseitige Fallarmmarkisen in ortstypischer Fensterladenfarbe
- Ziegeldach

Fugenkörper:

- Farblich einheitlich und klar von den Hauptkörpern unterscheidbar
- Holz- oder Metallkonstruktion
- Holz-Metallfenster
- Textile Vertikalmarkisen
- Flachdach

Hotel Bären:

- Sichtbetonsockel
- Vertikale Brettverkleidung mit in der Tiefe gestaffelten Holzbrettern
- Farblich leicht abgesetztes Horizontalelement
- Holz- Metallfenster
- Schlanke Metallfenstereinfassungen
- Textile Vertikalmarkisen auf Nord- und Ostseite in ortstypischer Fensterladenfarbe
- Seeseitig Fallarmmarkisen in ortstypischer Fensterladenfarbe
- Metall- Glaskonstruktion mit Siebdruckverlauf zur Transparenzsteuerung im Erdgeschoss
- Eternitdach

Vorgesehene Materialisierung