GENEHMIGUNG

Einwohnergemeinde Brienz

Überbauungsordnung Nr. 3 «Axalp»; Ergänzung 2012

Änderung im Bereich Wintersport / Wanderwege / Änderung regionaler Beschneiungsrichtplan

Überbauungs- und Richtplan
1:2500/5000

Die UeO-Änderung besteht aus:
- Überbauungsplan
- Überbauungsvorschriften

weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht / Bericht Art. 47 RPV
- Richtplan
- Koordinationsblätter zum Richtplan
- Regionaler Beschneiungsrichtplan
- Baugesuche
- Umweltverträglichkeitsbericht

Mai 2014

brienz/axalp/ueo nr. 3, 2012/pläne/
4325_uep_150916_ge/tr/cp/dr/fr

ecoptima - Spitalgasse 34 - Postfach - 3001 Bern - Telefon 031 310 50 80 - Fax 031 310 50 81 - www.ecoptima.ch - info@ecoptima.ch

Legende Überbauungsordnung

Wirkungsbereich der Überbauungsordnung bestehend / Ergänzung

Baugebiet:
- Zone für Ferienhäuser FHZ
- Zone für Wohn- und Gewerbebauten WG2
- Zone für Hotelbauten
- Öffentlicher Parkplatz Z0N A4
- Aushubdeponie

Erschliessung:
- Strassen bestehend / Ausbau projektiert

Baumschutz/Wald:
- Bäume geschützt / weitere

Touristische Nutzungen:
- Skipiste Z0N A1 (bestehend / neu)
- Skigelände nicht präpariert (bestehend)
- Skischulgelände Z0N A1 (bestehend)
- Schlittelweg Z0N A1 (bestehend)
- Wanderweg Z0N A1 (bestehend)
- Langlaufloipe Z0N A1 (bestehend)
- Winterparkplatz Z0N A3 (bestehend)

in ungefährer Lage:
- Winterwanderweg Z0N A1 (bestehend)
- Wanderweg Z0N A1 (neu)
- Beschneiungsfläche Z0N A2 (bestehend / neu)
- Beschneiungsleitung mit Zapfstelle (bewilligt / neu)
- Beschneiungsreservoir / Reservoir mit Baufeld Einstellhalle (neu)
- Zufahrt mit Vorplatz (neu)
- Geländeanpassung neu (Bauprojekt / Erweiterung)
- Pumpstation / Entleerung in Gemeindekanalisation / Entleerung in offenes Gelände
- Touristische Transportanlage saisonal

Hinweise:
- Strasse ohne Schneeräumung / Skiweg
- Skilift / Sesselbahn / abgebrochen
- Reservoir (bestehend)
- Gemeindekanalisation
- Geologisches Objekt geschützt
- Wald / Ersatzaufforstung
- NHG-Ersatzmassnahme Tschingelpiste
- Fliessgewässer (GN5)
- Kleinsee
- Gewässerquerung
- Verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG vom 5. Februar 2007
- Naturschutzgebiet kantonal
- Trockenstandort regional
- Dolinenfeld
- Archäologisches Schutzgebiet
- Gewässerschutzzone (S1, S2, S3)
- Landschaftsschutzgebiet kommunal
- Wildschutzgebiet lokal
- Eidg. Jagdbanngebiet Nr. 32 «Schwarzhorn»
- Weidemäuerchen
- BLN-Objekt Nr. 1511 «Giessbach»

Naturgefahren:
- Perimeter Gefahrenkarte
- Mittlere Gefährdung
- Geringe Gefährdung

Legende Richtplan

Festlegung:
- Skigelände im Baugebiet
- Restaurant / Gastronomie (bestehend)
- Schneeschuhtrail (bestehend)

Zwischenergebnis:
- Restaurant / Gastronomie (neu)

Vororientierung:
- Erweiterung Skigebiet
- Sesselbahn / Skilift (neu)
- neue Piste

Genehmigungsvermerke kommunaler Richtplan

Mitwirkung vom	20. April – 21. Mai 2012
Vorprüfung vom	31. Januar 2014
Beschlossen durch den Gemeinderat am	17. Februar 2014

Genehmigungsvermerke Ergänzung regionaler Beschneiungsrichtplan

Mitwirkung vom	20. April – 21. Mai 2012
Vorprüfung vom	31. Januar 2014

Die Bereiche «neue Pisten und neue Beschneiungsflächen» in der Überbauungsordnung Nr. 3 «Axalp» sind Ergänzungen im regionalen Beschneiungsrichtplan der Region Oberland-Ost vom 31. Dezember 1993

Beschlossen durch die Geschäftsleitung der Regionalkonferenz Oberland Ost am 26. Februar 2014

Präsident	Sekretär
signiert	*signiert*
Peter Flück	Stefan Schweizer

UeO Nr. 3 genehmigt am 30. April 2007

Genehmigungsvermerke der UeO-Änderung 2012

Mitwirkung vom	20. April – 21. Mai 2012
Vorprüfung vom	31. Januar 2014
Publikation im Amtsblatt	26. Februar 2014
Publikation im amtlichen Anzeiger	27. Februar + 6. März 2014
Öffentliche Auflage vom	28. Februar – 31. März 2014
Einspracheverhandlungen am	-
Erledigte Einsprachen	-
Unerledigte Einsprachen	-
Rechtsverwahrungen	-
Beschlossen durch den Gemeinderat am	17. Februar 2014
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am	22. Mai 2014

Präsidentin	Sekretär
signiert	*signiert*
Annelise Zimmermann	Thomas Dräyer

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Brienz,

Gemeindeschreiber	*signiert* Thomas Dräyer

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordung
gemäss Verfügung vom 22. September 2014

Ausschnitt «Süd 1:5000